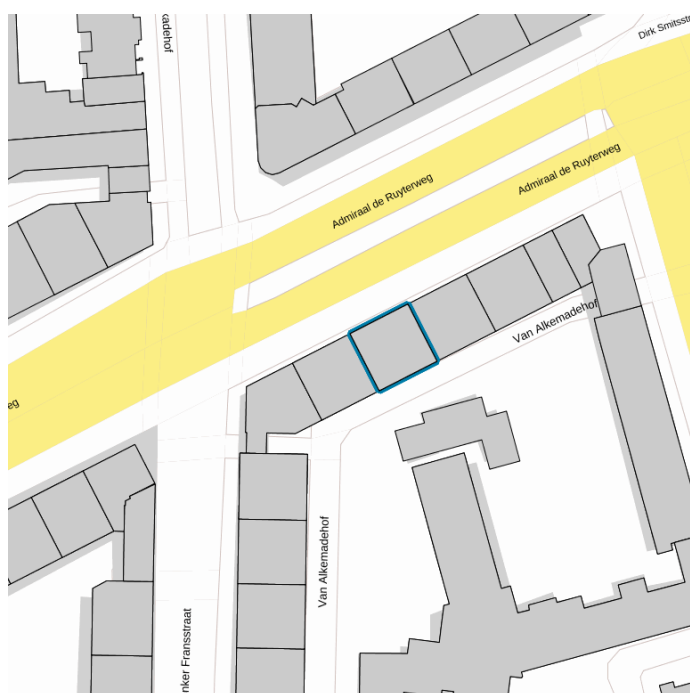


## ADRES

Straatnaam en huisnummer	Admiraal de Ruyterweg 24A
Postcode en woonplaats	3031AC Rotterdam
Gemeente	Rotterdam
Wijk	Wijk 08 Kralingen-Crooswijk
Buurt	Rubroek
WOZ-objectnummer	059900032982
Kadastrale aanduiding	RTDAD00657A0001



## OBJECT

Objectstatus	Object in gebruik
Bouwjaar	1954
Oppervlakte BAG	267 m2
Omschrijving vergunde verbruik	winkelfunctie
Complexrelatie	20

**WOZ-object** 059900032982

Oppervlakte WOZ wonen	267 m2
Gebruiksklasse	Detail/groothandel

Rapportnummer: 1114793  
3031AC/24A

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.

05-10-2016 12:01

# OBJECT

Monumentaanduiding  
Feitelijk gebruik

Geen monument / Onbekend  
detailhandel

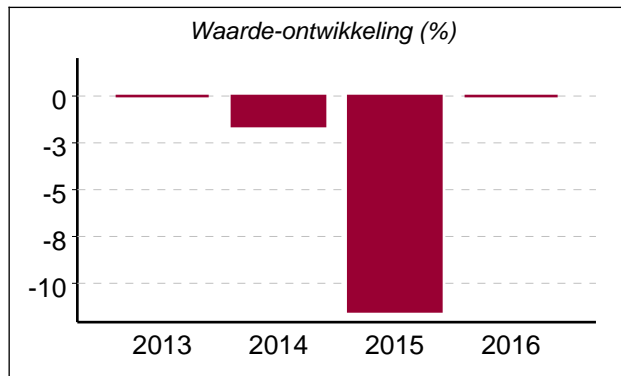
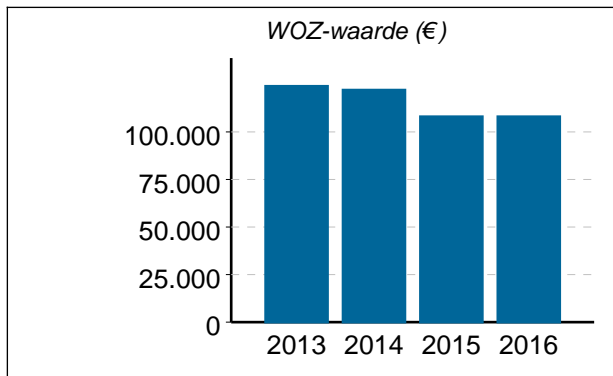
## OBJECTINDELING

Oppervlakte per bouwlaag	KE 69 ; BG 198
Aantal kamers	0
Aantal kamers > 8m2	0
Aantal kamers 6-8 m2	0
Aantal kamers 5-6 m2	0
Aantal woonlagen	2
Bouwlaag toegangsdeur	0
Breedte woning	0 m
Diepte woning	0 m

## WOZ-WAARDE

WOZ-objectnummer	059900032982
WOZ-waardeklasse	€ 75.000 - € 125.000
Waarde-ontwikkeling 3 jaar	-12,9 %

Onderdeel	2013	2014	2015	2016
WOZ-waarde	€ 124.000	€ 122.000	€ 108.000	€ 108.000
Waardepeildatum	01-01-2012	01-01-2013	01-01-2014	01-01-2015
Waarde-ontwikkeling 1 jaar	0,0 %	-1,6 %	-11,5 %	0,0 %
OZB-waarde	€ 124.000	€ 122.000	€ 108.000	€ 108.000
OZB-vrijstelling	nee	nee	nee	nee



De WOZ-waarde is opgevraagd door C. Schuurman op 05-10-2016 12:01 in opdracht van en/of met schriftelijke toestemming van de gebruiker/eigenaar van het betreffende WOZ-object. De gebruiker is bekend met de gevolgen die Titel XII van het Wetboek van Strafrecht met betrekking tot valsheid in geschrifte verbindt aan een onjuiste verklaring met betrekking tot de verkregen opdracht en/of toestemming

Rapportnummer: 1114793  
3031AC/24A

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.

05-10-2016 12:01

Pagina 2 van 3

---

C. Schuurman  
05-10-2016 12:01

Rapportnummer: 1114793  
3031AC/24A

Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Aansprakelijkheid wordt niet aanvaard. DataLand is een samenwerkingsverband van Nederlandse gemeenten.

05-10-2016 12:01